

ПРОТОКОЛ

общего собрания членов ТСЖ «Измайловский-54»

г. Москва

06 мая 2024 года

подсчета голосов очередного общего собрания членов ТСЖ «Измайловский-54», в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Измайловский бульвар, дом 54, проведенного в форме заочного голосования с 23 апреля по 03 мая 2024 года, голосование бюллетенями.

Счетная комиссия в составе:

- Коротков А.А. – член комиссии, собственник кв. 76;
- Федотов А.С. – член комиссии, собственник кв. 95;
- Матвеева Т.А. – член комиссии, бухгалтер ТСЖ.

установила, что в жилом доме по адресу: Измайловский бульвар дом 54 всего 107 квартир. В ТСЖ «Измайловский-54», согласно поданных заявлений, вступили собственники помещений, в совокупности владеющие – 6926,46 м. кв. недвижимого имущества.

1. В соответствии с Реестром в собрании, проводимом в заочной форме, участвовало 6052,36 м. кв., что составляет 87,38 % от всей площади, принадлежащей членам ТСЖ «Измайловский-54».
2. Не участвовало 874,1 м. кв., что составляет 12,62 % от всей площади, принадлежащей членам ТСЖ «Измайловский-54».

Кворум для проведения общего собрания членов ТСЖ «Измайловский-54» имеется.

Результаты голосования по Повестке дня общего собрания членов ТСЖ «Измайловский-54».

№ п/ п	Повестка дня Вопросы для голосования	Решения		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Организационные вопросы. Утверждение состава счетной комиссии. Счетная комиссия: 1. Коротков А.А. – собственник кв.76; 2. Федотов А.С. – собственник кв. 95; 3. Матвеева Т.А. – бухгалтер ТСЖ.	96,44 %	1,42%	2,13 %
2	Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ в 2023 г.	91,08 %	1,42 %	7,50 %

3	Утверждение отчета ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ в 2023 г.	91,08 %	1,42 %	7,50 %
4	Утверждение плана работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, размера платы собственников помещений с периодом начала действия с 01.04.2024 года.	86,15 %	2,65 %	11,20 %
5	Утверждение суммы на пополнение резервного фонда, предназначенного для накопления средств, с целью их использования на расходы, связанные с содержанием общего имущества и управлением многоквартирным домом в размере 420 000 руб. Начисление произвести единовременно на 1 квадратный метр пропорционально общей жилой площади.	77,68 %	8,86 %	13,46 %

Общее собрание считается состоявшимся, решения принятые на нем, легитимными и обязательными для всех членов ТСЖ «Измайловский-54» и собственников помещений.

Счетная комиссия в составе:

член комиссии, собственник кв. 76

- Коротков А.А.

член комиссии, собственник кв. 95

- Федотов А.С.

член комиссии, бухгалтер ТСЖ

- Матвеева Т.А.

